

PROJEKT MODERNIZACIJE CESTOVNOG SEKTORA FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE

Skraćeni akcioni plan preseljenja za
izgradnju spore trake na magistralnom
putu M5, dionica Ripač-Dubovsko



Javno preduzeće Ceste Federacije Bosne i Hercegovine

**Projekt modernizacije cestovnog sektora
Federacije Bosne i Hercegovine**

**Skraćeni akcioni plan preseljenja
za izgradnju spore trake na magistralnom putu
M5, dionica Ripač-Dubovsko**

Projekt:	Projekt modernizacije cestovnog sektora Federacije Bosne i Hercegovine
Dokument:	Skraćeni akcioni plan preseljenja za izgradnju spore trake na magistralnom putu M5, dionica Ripač-Dubovsko
Verzija:	Finalni nacrt (prije javnih konsultacija)
Datum:	13 decembar 2017.
Pripremljeno za:	Javno preduzeće Ceste Federacije Bosne i Hercegovine
Konsultant:	Enova d.o.o. Sarajevo

Sadržaj

1.	Uvod.....	5
1.1.	Opis i kontekst Projekta	5
1.2.	Obim i svrha Skraćenog akcionog plana preseljenja (APP).....	7
1.3.	Planirani proces otkupa zemljišta	7
2.	Pravni okvir za otkup zemljišta	8
2.1.	Zakon o eksproprijaciji FBiH	8
2.2.	Drugi relevantni propisi u FBiH	8
2.3.	Primjenjiva politika Svjetske banke	8
3.	Utjecaji Projekta i pogođene populacije	10
3.1.	Metodologija.....	10
3.2.	Pogođeno stanovništvo i imovina.....	10
4.	Ciljevi i principi otkupa zemljišta	11
5.	Kvalificiranost za naknadu i priznata prava	13
5.1.	Pomoći ugroženim osobama	16
6.	Metodologija procjene imovine	16
7.	Konsultacije i učešće	17
8.	Mehanizam za pritužbe	19
9.	Institucionalna rješenja i Tim za provedbu	21
9.1.	Odgovornost za provedbu	21
9.2.	Institucionalni kapaciteti	21
10.	Raspored implementacije SAPP-a	22
11.	Monitoring, ocjenjivanje i izvještavanje	23
12.	Troškovi i budžet	23
	Aneks 1 – Sažetak baze podataka Popisa	24
	Aneks 2 – Obrazac za formalni zahtjev pristupu informacijama	27
	Aneks 3 – Dijagram toka za obradu pritužbi.....	28
	Aneks 4 – Obrazac za pritužbe	29
	Aneks 5 – Konsultativni sastanci, ključna pitanja i zaključci	30
	Aneks 6 – Objave o konsultativnim sastancima u dnevним novinama.....	30

Lista tabela

Tabela 1: Ukupan broj pogođenih zemljišnih parcela prema vrsti vlasništva	11
Tabela 2: Vrsta pogođenih zemljišnih parcela.....	11
Tabela 3: Matrica prava	14
Tabela 4: Organizacione obaveze i rješenja	21
Tabela 5: Okvirni raspored implementacije SAPP-a.....	22

Lista slika

Slika 1: Karta područja Projekta (izvor: ENOVA)	6
Slika 2: Izabrane fotografije područja Projekta (izvor: ENOVA)	7

Projekt modernizacije cestovnog sektora Federacije Bosne i Hercegovine

Skraćeni akcioni plan preseljenja za izgradnju spore trake na magistralnom putu M5, dionica Ripač-Dubovsko

SPISAK DEFINICIJA ZA TERMINE KOJE SE KORISTE U OVOM DOKUMENTU

SKRAĆENI AKCIONI PLAN PRESELJENJA (SAPP)	Instrument za planiranje koji se izrađuje u slučajevima kada su utjecaji na cijelu pogođenu populaciju manjeg obima (utjecaji se smatraju "manjeg obima" ako se osobe pogođene projektom fizički preseljavaju i ako gube manje od 10 posto svoje produktivne imovine), ili u slučajevima kada se preseljava manje od 200 osoba. U slučaju da neke od raseljenih osoba izgube više od 10% svoje produktivne imovine ili je neophodno fizičko preseljenje, plan obuhvata i socio-ekonomsko anketiranje i mјere obnove prihoda. SAPP utvrđuje procedure koje će sponzor projekta ili drugi odgovorni subjekt slijediti i radnje koje će isti preduzeti u cilju ublažavanja negativnog utjecaja, naknade gubitaka i osiguranja razvojne koristi za osobe i zajednice pogodjene investicijskim projektom. SAPP treba biti u skladu sa principima i ciljevima OP 4.12 i Okvirnom politikom preseljenja.
NAKNADA	Isplata u gotovini ili u stvarima za imovinu ili resurse koji su predmet otkupa ili pogođeni Projektom. Naknada će biti isplaćena prije ulaska u posjed u zemljište ili imovinu u svim slučajevima, uključujući i slučaj gdje to nije moguće zbog odsustva vlasnika. U slučaju odsustva vlasnika, novac će se deponovati na poseban račun na period od 3 godine.
GRANIČNI (ISKLJUČNI) DATUM	Datum zatvaranja javnog oglasa koji objavljuje korisnik eksproprijacije u lokalnim novinama, a u kojem obavještava sve vlasnike i korisnike o pokretanju postupka eksproprijacije, graničnom datumu i kontakt osobama kojima se osobe pogođene projektom mogu obratiti za dodatne informacije. Osobe koje se neovlašteno nastane na području Projekta nakon graničnog datuma nemaju pravo na naknadu niti bilo kakvu vrstu pomoći za preseljenje. Slično tome, neće biti isplaćena naknada za nepokretnosti (kao što su izgrađeni objekti, usjevi, voćke i zemljište pod šumom) nakon graničnog datuma.
EKSPROPRIJACIJA	Znači lišavanje ili ograničavanje vlasničkih prava na imovini uz naknadu u tržišnoj vrijednosti te imovine.
NEDOBROVOLJNO PRESELJENJE	Preseljenje je nedobrovoljno kad se zemljište otkupljuje primjenom ovlasti države. Radnje se mogu preduzimati bez saglasnosti ili mogućnosti izbora preseljenih osoba.
TRŽIŠNA VRIJEDNOST	Tržišna vrijednost se obračunava na osnovu cijena imovine u području na kojem se provodi eksproprijacija imovine, koja se može postići za konkretnu imovinu na tržištu, u zavisnosti od ponude i potražnje u trenutku utvrđivanja cijene.
VLASNICI	Osobe pogođene projektom koje imaju formalno zakonsko pravo na zemljište (uključujući običajna i tradicionalna prava prepoznata zakonima BiH).
PAP	"Osobe pogođene projektom" (na engleskom „Project Affected Persons/PAP) koje zbog provedbe projekta izgube pravo vlasništva, korištenja ili druge koristi od izgrađenog objekta, zemljišta (stambenog, poljoprivrednog, ili pašnjaka), jednogodišnjih ili višegodišnjih kultura i stabala, ili neke druge nepokretnе i pokretnе imovine, u cijelosti ili djelimično, na privremenoj ili trajnoj osnovi.
FIZIČKO PREMJEŠTANJE	Gubitak skloništa ili imovine prouzrokovani eksproprijacijom zemljišta u vezi sa projektom, koji iziskuje fizičko pomjeranje osoba pogođenih projektom iz boravišta ili prebivališta, radnog mjesta ili poslovnog prostora koji su koristili prije projekta.
ZAMJENSKA VRIJEDNOST	Za <i>poljoprivredno zemljište</i> , zamjenska vrijednost je tržišna vrijednost zemljišta jednakog proizvodnog potencijala ili upotrebe koje se nalazi u blizini pogođenog zemljišta, prije projekta ili prije premještanja, pri čemu se bira viša vrijednost, sa troškovima pripreme zemljišta kako bi se dovelo na nivo sličan onome koje je imalo pogođeno zemljišta, i troškovima uknjižbe i naknade za prenos.
OKVIRNA POLITIKA PRESELJENJA (OPP)	Svrha Okvirne politike preseljenja jeste da se pojasne principi preseljenja, organizaciona rješenja, osmисle kriterije koji će se primjenjivati na podprojekte koji će se pripremati tokom provedbe projekta. Sadrži jasne definicije uslova pod kojima će preseljenje (za konkretni projekat, sektorski program ili u okviru političkog entiteta kao što su država ili pokrajina) biti planirano i provedeno. Ovom politikom se uređuju pitanja kao što su priznata prava, principi davanja

Projekt modernizacije cestovnog sektora Federacije Bosne i Hercegovine

Skraćeni akcioni plan preseljenja za izgradnju spore trake na magistralnom putu M5, dionica Ripač-Dubovsko

**ZAINTERESIRANE
STRANE**

KORISNICI

UGROŽENE GRUPE

naknada, žalbeni postupak i druge pravne procedure. OPP je potrebna za projekte sa podprojektima ili višestrukim komponentama koje se ne mogu utvrditi prije odobrenja projekta. OPP treba biti u skladu sa principima i ciljevima OP 4.12.

Svi pojedinci, grupe, organizacije i institucije koji mogu biti pogodjeni projektom ili imaju mogućnost utjecaja na projekat.

Osobe pogodjene projektom koje nemaju formalna zakonska prava na zemljište/nekretninu u vrijeme graničnog/isključnog datuma ali polažu prava na to zemljište ili nekretninu - pod uslovom da su ta prava prepoznata zakonima BiH.

Stanovništvo, naročito osobe koji žive u siromaštvu, koje nemaju zemljište, starije osobe, žene i djeca, i druge raseljene osobe koje mogu biti izostavljene iz zaštite domaćim zakonima o naknadi za zemljište, koji mogu biti teže pogodjene preseljenjem zbog rodne pripadnosti, etničke pripadnosti, fizičke ili mentalne poteškoće ili socijalnog statusa, mogu imati ograničenu mogućnost podnošenja zahtjeva za naknadu ili korištenja pomoći za preseljenje i srodnih razvojnih povlastica.

1. Uvod

1.1. Opis i kontekst Projekta

Vlada Federacije Bosne i Hercegovine (FBiH) je pokrenula sveobuhvatni Program modernizacije magistralnih cesta u FBiH kako bi se osigurala adekvatna cestovna infrastruktura do 2020. godine.

U okviru gore pomenutog sveobuhvatnog Programa, Javno preduzeće „Ceste FBiH“ (JP Ceste FBiH), društvo sa ograničenom odgovornošću u punom vlasništvu Vlade FBiH, pokrenulo je **Projekt modernizacije cestovnog sektora FBiH** (Projekt). U tu svrhu, zatražilo je od Vlade FBiH da osigura kreditna sredstva kod međunarodnih finansijskih institucija (MFI). Vlada FBiH je podržala inicijativu za osiguranje kreditnih sredstava kod MFI u iznosu od 150 miliona Eura za Program, uključujući 103,38 miliona Eura od Svjetske Banke (SB) i Evropske Investicione Banke (EIB) za Projekt. Ugovor o kreditu je potpisana. Zajmoprimac je Ministarstvo finansija i trezora Bosne i Hercegovine (BiH), dok je JP Ceste FBiH agencija odgovorna za implementaciju projekta u ime FBiH.

Projekt se sastoji od nekoliko manjih i srednjih investicijskih programa uključujući:

- izgradnju novih cestovnih dionica,
- poboljšanje cestovnih elemenata u okviru postojećeg koridora,
- izgradnju trećih traka za spora vozila,
- rekonstrukciju kolovozne konstrukcije i korekciju osovina,
- eliminaciju crnih tačaka i opasnih mjesto,
- poboljšanje mostova i tunela.

Očekuje se da će se Projektom smanjiti broj prometnih nesreća, lokalno zagađenje generisano transportnim sektorom i operativni troškovi vozila, kao i poboljšati povezanost i bezbjednost, te da će Projekt olakšati trgovinu, omogućiti razvoj turizma, pružiti lokalnim zajednicama bolji pristup društvenoj infrastrukturi kao što su bolnice, pružiti podršku razvoju privatnog sektora, promovirati regionalni i nacionalni ekonomski rast i pridonijeti privrednoj i društvenoj koheziji regije.

Opis dionice Ripač-Dubovsko

Dionica puta Ripač-Dubovsko se nalazi u Unsko-sanskom kantonu. Grad Bihać, sa površinom od 900 m², predstavlja administrativni centar Kantona. Prema posljednjem zvaničnom popisu (2013), 56.261 osoba živi u Gradu Bihaću, a gustina naseljenosti je 62,5 osoba po km².

Izgradnja treće trake dužine 5,2 km koja će biti korištena za spora vozila planirana je na postojećem magistralnom putu M-5 (Bihać-Bosanski Petrovac-Ključ), koji je jedan od glavnih magistralnih puteva u BiH koji povezuje Unsko-sanski kanton sa ostatkom FBiH i povezuje Sarajevo sa Zagrebom i dalje sa EU.

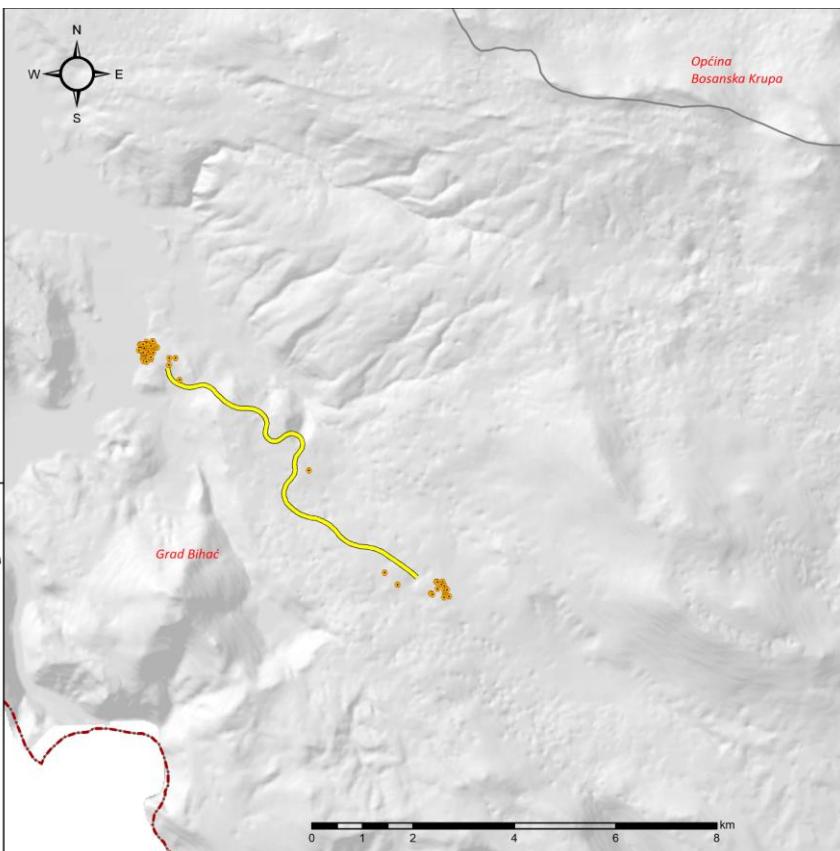
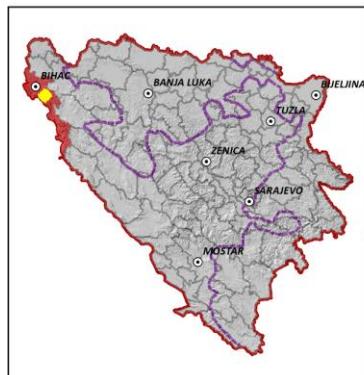
Postojeći put je širok 7-8 m i asfaltiran. Topografska konfiguracija terena je uglavnom nepovoljna, naročito na početku dionice koja se odlikuje visokim kosinama sa jedne strane.

Karta područja Projekta je prikazana u nastavku.

Projekt modernizacije cestovnog sektora Federacije Bosne i Hercegovine
Skraćeni akcioni plan preseljenja za izgradnju spore trake na magistralnom putu M5, dionica Ripač-Dubovsko

Legenda

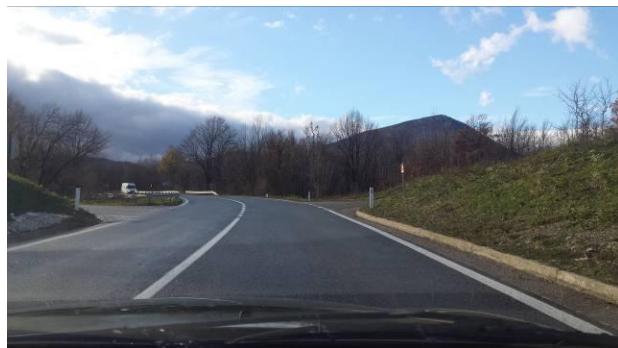
- Državna granica
- Entitetska granica
- Općinska granica
- Dionica
-  Naselja

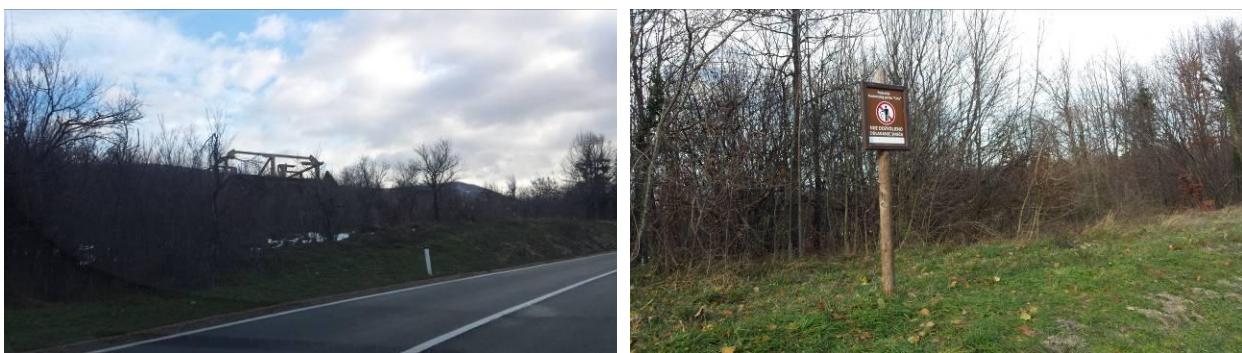


Slika 1: Karta područja Projekta (izvor: ENOVA)

Šire područje Projekta je nerazvijeno, uglavnom nenaseljeno područje.

U nastavku se nalazi nekoliko fotografija područja Projekta uslikanih prilikom terenskih posjeta tokom pripreme ovog SAPP-a.





Slika 2: Odabrane fotografije područja Projekta (izvor: ENOVA)

1.2. Obim i svrha Skraćenog akcionog plana preseljenja (APP)

JP Ceste FBiH je pripremilo ovaj Skraćeni akcioni plan preseljenja (SAPP) za gore navedene dionice u skladu sa:

- **Zakonima i propisima na snazi u Federaciji Bosne i Hercegovine (FBiH),**
- **Operativnom politikom Svjetske Banke (OP) za nedobrovoljno preseljenje (OP 4.12)¹.**

Ovaj SAPP je pripremljen na osnovu Okvira politike preseljenja (OPP) za Projekt², kojim se postavljaju ključni principi otkupa zemljišta i preseljenja i ciljevi koji će se ispunjavati, kao i organizacioni aranžmani i kriteriji za pod-projekte koji se pripremaju tokom implementacije Projekta kako bi se osiguralo adekvatno upravljanje otkupom zemljišta za potrebe Projekta i pružila pomoć osobama pogodjenim Projektom u ponovnoj uspostavi ili poboljšanju njihovih izvora izdržavanja. OPP je u skladu sa lokalnom legislativom i OP 4.12³, a jaču snagu imaju zahtjevi koji su strožiji.

Ovaj SAPP utvrđuje detaljne procedure koje će JP Ceste FBiH pratiti i radnje koje će preuzeti da pravilno preseli i pruži nadoknadu pogodjenim ljudima i zajednicama. Dokument također sadrži osnovni popis; specifične stope i standarde naknade; politike prava vezana za sve dodatne utjecaje identifikovane kroz popis; raspored implementacije aktivnosti preseljenja; i procjene troškova.

1.3. Planirani proces otkupa zemljišta

Proces otkupa zemljišta nije još uvijek zvanično započet. JP Ceste FBiH će biti korisnik eksproprijacije, dok će Grad Bihać vršiti otkup zemljišta, u skladu sa zahtjevima lokalne legislative koja je opisana u poglaviju 2 ovog SAPP-a (*Pravni okvir za otkup zemljišta*).

Elaborat eksproprijacije⁴ u skladu sa zahtjevima lokalne legislative pripremljen je za ovu dionicu ceste.

Nije bilo drugih aktivnosti vezanih za proces otkupa zemljišta.

¹Dostupno

na:

<http://web.worldbank.org/WBSITE/EXTERNAL/PROJECTS/EXTPOLICIES/EXTOPMANUAL/o,,contentMDK:20064610~menuPK:64701637~pagePK:64709096~piPK:64709108~theSitePK:502184~isCURL:Y,oo.html>

²Dostupno na <http://jpdcfbh.ba/bs/aktivnosti/modernizacija-magistralnih-cesta/38>

³Tokom izrade ovog SAPP-a, korištene su, uz OP 4.12, i Smjernice Svjetske Banke za nedobrovoljno preseljenje: planiranje i implementacija razvojnih projekata (2004) kao vodeći dokument (Dostupno na:

<http://documents.worldbank.org/curated/en/2004/01/5159399/involuntary-resettlement-sourcebook-planning-implementation-development-projects-vol-1-2>

⁴Elaborat eksproprijacije predstavlja osnovni dokument za pripremu i sprovedbu procesa eksproprijacije. Prema Zakonu o eksproprijaciji, Elaborat eksproprijacije sadrži geodetsko-katastarski plan područja eksproprijacije, podatke o nekretninama (uključujući identifikaciju vlasnika), cilj eksproprijacije i druge relevantne podatke.

2. Pravni okvir za otkup zemljišta

2.1. Zakon o eksproprijaciji FBiH

Zakon o eksproprijaciji FBiH⁵ definiše uvjete i postupak eksproprijacije za potrebe izgradnje objekata u javnom interesu, prava na naknade i iznose naknada, upravljanje pritužbama i sporovima i druga pitanja u vezi s postupkom eksproprijacije.

Detaljan opis odredaba Zakona je dat u OPP. Nakon što je OPP usvojen i objavljen, Zakon je izmijenjen (2016. godine). Dvije ključne odredbe su dodane 2016. godine. Prva se odnosi na izuzetne slučajevi koji se odnose na izgradnju/rekonstrukciju objekata javne infrastrukture, za koje Vlada FBiH može dozvoliti predavanje u posjed nekretnine prije pravomoćnosti rješenja o eksproprijaciji ili plaćanja naknade, na zahtjev korisnika eksproprijacije, iz razloga hitnosti slučaja ili otklanjanja znatnije štete⁶. Druga se odnosi na vlasnike stambenih objekata izgrađenih bez potrebnih dozvola, koji također imaju pravo na naknadu (u visini građevinske vrijednosti takvog objekta) ako takav objekat predstavlja jedinu stambenu jedinicu graditelja i članova njegove/njene uže porodice, pod uslovom da:

- nadležni organ nije donio pravomoćno rješenje o uklanjanju,
- stambeni objekt koji je izgrađen bez potrebnih dozvola evidentiran na službenom orto-foto snimku teritorije FBiH u razmjeri 1:5000 koji je uradila Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove.

2.2. Drugi relevantni propisi u FBiH

Ostali srodnici zakoni koji su na snazi u FBiH uključuju:

- *Zakonom o stvarnim pravima*⁷
- *Zakon o poljoprivrednom zemljištu FBiH*⁸
- *Zakonom o vanparničnom postupku FBiH*⁹
- *Zakonom o upravnom postupku FBiH*¹⁰
- *Zakonom o zemljišnim knjigama FBiH*¹¹
- *Zakonom o premjeru i katastru nepokretnosti u FBiH*¹²
- *Zakon o ravnopravnosti polova u BiH*¹³

Za detaljan opis odredbi gore navedenih zakona, pogledajte OPP.

2.3. Primjenjiva politika Svjetske banke

Svi projekti koje finansira SB koji uključuju preseljenje podliježu OP-u 4.12., koji opisuju instrumente i postupke koji za cilj imaju izbjegavanje ili ublažavanje negativnih ekonomskih, socijalnih i ekoloških problema koji se mogu pojaviti. OP 4.12 aktivira ne samo fizičko preseljenje, već i gubitak zemljišta koji rezultira preseljenjem ili gubitak skloništa, gubitak imovine ili pristupa imovini i gubitak izvora prihoda i izvora egzistencije. Opći ciljevi OP 4.12 su sljedeći:

- Prisilno preseljenje treba izbjegavati ili smanjiti ako je moguće, istražujući sve alternative projekta.
- Gdje se ne može izbjечiti preseljenje, aktivnosti preseljenja trebaju biti organizirane i izvršene kao održivi razvojni programi, koji pružaju dovoljno investicijskih resursa kako bi se osobama raseljenim

⁵ Službene novine FBiH, br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16

⁶ Međutim, u skladu sa ciljevima i principima navedenim u ovom SAPP-u (Poglavlje 4), naknada će uvijek biti izvršena prije ulaska na zemlju ili uzimanja vlasništva nad imovinom od strane korisnika eksproprijacije, a izgradnja ne može početi prije nego što je naknada isplaćena pogodjenim osobama.

⁷ Službene novine FBiH, br. 66/13, 100/13

⁸ Službene novine FBiH, br. 52/09

⁹ Službene novine FBiH, br. 2/98, 39/04

¹⁰ Službene novine FBiH, br. 2/98, 48/99

¹¹ Službene novine FBiH, br. 19/03, 54/04

¹² Službeni list SRBH, br. 22/84, 12/87, 26/90 i 36/90 i Službeni list SRBH, br. 4/93 and 13/94

¹³ Službeni glasnik BH 16/03, 102/09

Projekt modernizacije cestovnog sektora Federacije Bosne i Hercegovine

Skraćeni akcioni plan preseljenja za izgradnju spore trake na magistralnom putu M5, dionica Ripač-Dubovsko

projektom omogućilo da učestvuju u projektnim koristima. Raseljene osobe trebaju biti smisleno konsultirane i treba ih poticati da učestvuju u planiranju i implementaciji programa preseljenja.

- Raseljene osobe treba pomoći u poboljšanju njihovog ranije životnog standarda i izvora egzistencije (kapacitet zarade i nivoa proizvodnje), ili barem u obnavljanju istih u stvarnom smislu, na nivo prije raseljavanja ili na nivoe koji su prevladavali prije početka implementacije projekta, u zavisnosti od toga koji je viši.

OP 4.12 razlikuje sljedeće tri kategorije osoba za kvalificiranost za naknadu i pomoć:

- a. Osobe s formalnim pravom na zemljište (uključujući običajna i tradicionalna prava priznata u skladu sa zakonima zemlje).
- b. Osobe koje nemaju formalna prava na zemlju u vrijeme početka popisa već polažu pravo na zemljišta i imovinu - pod uslovom da su takva prava¹⁴ priznata prema zakonima zemlje ili postanu priznata kroz proces identificiran u specifičnim planovima preseljenja.
- c. Osobe bez prepoznatljivog zakonskog prava ili drugog prava na zemlju koju nastanjuju.

Posebna pažnja i podrška bit će usmjerena na potrebe ugroženih grupa, uključujući i one ispod granice siromaštva, starije osobe, žene i djecu, etničke manjine itd.

Osobe koje se nastane na području Projekta nakon graničnog datuma nemaju pravo na naknadu niti bilo kakvu vrstu pomoći za preseljenje.

¹⁴Takva prava mogu biti zasnovana na održaju, kontinuiranom posjedu javnog zemljišta za koji vlada nije poduzela bilo kakve radnje iseljenja (tj. uz implicitno dopuštenje vlade) ili na običajnom i tradicionalnom pravu i korištenju, i slično.

3. Utjecaji Projekta i pogodene populacije

3.1. Metodologija

Popis/spisak svih pogodjenih parcela/imovina i osoba pogodjenih Projektom izrađen je s ciljem prikupljanja i analize podataka i informacija koje su potrebne radi identifikacije svih kategorija utjecaja, osoba koje su pogodene zauzimanjem zemljišta i očekivanih gubitaka imovine u okviru područja Projekta. Popis je pripremljen na osnovu do sada poznatih podataka – pogodeno stanovništvo i zemljišne parcele identificirani su na osnovu:

- katastarskih podataka koji se nalaze u nacrtu Elaborata eksproprijacije za ovu dionicu ceste
- dostupnih orto-foto snimaka (mapa) dionice ceste preklapljenih sa katastarskim planom (parcelama)
- specifičnih metoda za prikupljanje podataka kao što su opservacije i metoda presijecanja putanje (eng. transect walks method).

Popis sadrži podatke o sljedećim stavkama:

- (i) lokacija (dionica puta) i katastarska općina,
- (ii) broj zemljišne parcele,
- (iii) vrsta vlasništva (privatno ili javno),
- (iv) vrsta stečene imovine (zemljišna parcela, stambena/komercijalna struktura, pomoćna struktura, produktivna imovina, prirodni objekti na zemlji),
- (v) ime osobe pogodene Projektom,
- (vi) ukupna površina zemljišne parcele (m^2) i % parcela pogodjenih eksproprijacijom.

Sve identifikovane parcele su posjećene 16. novembra 2017. godine, a za svaku imovinu napravljene su fotografije. S obzirom da je područje pogodeno projektom u potpunosti nenaseljeno i zemljišne parcele se ne koriste (nema identifikovane produktivne imovine), socio-ekonomsko anketiranje nije sprovedeno.

Kratki pregled baze podataka o popisu dat je u Aneksu 1 ovog SAPP-a (cjelokupna baza podataka je dostupna u posebnom dokumentu u excelu). JP Ceste, Grad Bihać i Svjetska banka neće javno objavljivati povjerljive informacije o pojedincima i imovini.

Napomena:

- 1) Katastarski podaci za katastarsku općinu Račić trenutno postoje samo u obliku starog austrougarskog plana (stari premjer) koji nije digitaliziran. Neke parcele upisane su u katastar, ali ne u starom planu. Kao rezultat toga, mogu se pojaviti određena odstupanja u površinama parcela. Površine parcela će biti usklađene tokom postupka eksproprijacije od strane nezavisnih sudskih vještaka geodetske struke.
- 2) Dijelovi nekih pristupnih puteva bit će pogodjeni zbog širenja ceste. Međutim, pristupni putevi se nikada ne oduzimaju u potpunosti i pristup neće biti potpuno ograničen zbog Projekta. Tokom ove vrste projekata, spoj pristupnog puta i magistralnog puta općenito se poboljšava.

3.2. Pogodeno stanovništvo i imovina

Pregled utjecaja Projekta

Izgradnja treće trake za spora vozila za potrebe zahtijeva potpunu eksproprijaciju¹⁵ (trajni otkup zemljišta) zemljišnih parcela koje se nalaze uz postojeći magistralni put.

Bit će pogodene 63 zemljišne parcele, od čega 46% u privatnom vlasništvu.

¹⁵Prema Zakonu o eksproprijaciji, potpunom eksproprijacijom nekretnina postaje vlasništvo korisnika eksproprijacije, a prestaju prava vlasništva ranijeg vlasnika i druga prava na toj nekretnini, dok nepotpuna eksproprijacija podrazumijeva ustanovljenje služnosti na zemljištu i zakup na zemljištu na određeno vrijeme.

Tabela 1: Ukupan broj pogodjenih zemljišnih parcela prema vrsti vlasništva

Broj parcela u javnom vlasništvu ¹⁶	34
Broj parcela u privatnom vlasništvu	29
Ukupan broj zemljišnih parcela	63

Tabela 2: Vrsta pogodjenih zemljišnih parcela

Šuma ili sporadično šumsko zemljište	14
Zemljište sa drvećem, žbunjem i / ili travom	47
Stari voćnjak (stari i neiskorišteni voćnjaci)	2
Ukupan broj zemljišnih parcela	63

U gotovo svim slučajevima, samo će jedan dio zemljišne parcele biti otkupljen. Većina parcela su rijetke sporadične šume ili sa drvećem, žbunjem i travom. Nijedna zemljišna parcella se ne koristi. Tokom terenskih posjeta u novembru 2017. godine, nije se srela nijedna osoba koja živi ili koristi pogodene parcele.

Neće biti otkupljena nijedna stambena / poslovna struktura i neće biti potrebe za fizičkim preseljenjem.

Jedan mali dio pristupnog puta koji vodi do gradske deponije (dio koji se nalazi uz magistralni put) bit će otkupljen. Javno preduzeće koje se bavi odlaganjem otpada može na taj način imati privremene poteškoće u pristupu deponiji tokom građevinskih radova.

Bit će potrebno premjestiti jedan mali spomenik osobama koje su izgubile život u saobraćaju a koji se nalazi na pogodenoj parcelli.

4. Ciljevi i principi otkupa zemljišta

Sljedeći principi preseljenja i otkupa zemljišta će se primjenjivati tokom implementacije Projekta:

1. Usklađenost sa lokalnom legislativom i zahtjevima SB

Bilo kakav nedobrovoljni otkup imovine, ograničenje pristupa imovini ili preseljenje će se provoditi u skladu s važećim zakonima u FBiH (posebno Zakonom o eksproprijaciji FBiH), zahtjevima koje postavlja OP 4.12 za nedobrovoljno preseljenje, Okvirom politike preseljenja i dobrom međunarodnom praksom.

2. Izbjegavanje ili smanjenje preseljenja

Prisilno preseljenje će se izbjegići, ili smanjiti, ako je to moguće, istražujući sve alternative projekta. U mjeri u kojoj je to moguće, treba tražiti prijateljske pregovore i sporazume s osobama pogodjenim projektom da se izbjegne ili smanji obim prisilnog preseljenja.

3. Granični / isključni datum (eng. cut-off date)

Granični datum za uspostavu prava na naknade će biti datum završetka (isteka) javne obavijesti o početku procesa eksproprijacije koju će objaviti JP Ceste FBiH (kao korisnik eksproprijacije) u lokalnim novinama, a kojim će se obavijestiti svi vlasnici i korisnici o započinjanju postupka eksproprijacije, graničnom datumu i kontakt osobama koje mogu kontaktirati osobe pogodene Projektom za dodatne informacije. Granični datum će također biti javno objavljen na oglašnim pločama u lokalnim zajednicama u Gradu Bihać, kao i na konsultativnim sastancima, s pratećim obrazloženjem. Javna obavijest će se postaviti po potrebi i na frekventno posjećenim lokacijama u pogodjenim područjima.

¹⁶ Prema Zakonu o eksproprijaciji FBiH, naknada se ne plaća za eksproprijaciju javnog zemljišta u slučajevima kada je potrebna eksproprijacija za izgradnju magistralnih puteva (između ostalog).

Projekt modernizacije cestovnog sektora Federacije Bosne i Hercegovine

Skraćeni akcioni plan preseljenja za izgradnju spore trake na magistralnom putu M5, dionica Ripač-Dubovsko

Osobe koje su se naselile na području Projekta nakon graničnog datuma neće imati pravo na bilo kakvu naknadu, ali će o tome biti pravovremeno unaprijed obaviještene, i zatražit će se da napuste prostor i demontiraju eventualne objekte (ukoliko ih ima) prije implementacije Projekta. Materijali njihovih demontiranih objekata neće biti oduzeti i oni neće platiti bilo kakvu kaznu ili trpjeti bilo kakve sankcije.

4. Objavljivanje informacija i konsultacije

Sve pogodjene osobe će biti obaviještene, smisleno konsultirane i ohrabrene da učestvuju u cjelokupnom procesu otkupa zemljišta, u skladu sa zahtjevima za informisanje i konsultacije definisanim u Poglavlju 7 ovog SAPP-a (*Konsultacije i učešće*).

5. Naknada

Svi vlasnici, stanari i korisnici zahvaćene imovine u vrijeme graničnog datuma, sa ili bez potpuno priznatih prava vlasništva, imaju pravo na određenu vrstu naknade ili pomoći kao što je navedeno u Matrici prava (Tabela 3 ovog dokumenta).

Naknada će se uvijek biti pružiti prije ulaska na zemljište ili uzimanja u posjed imovine od strane korisnika eksproprijacije. Zemljište se ne može fizički uzeti (tj. bilo kakvi građevinski radovi ne mogu početi) prije nego što se isplate naknade pogodjenim osobama. Odsutni vlasnici (npr. ljudi koji imaju legalna prava na zemljište ali žive drugdje) imaju pravo na naknadu, te će se poduzeti (i dokumentovati) sve mjere da se isti pronađu i obavijeste o procesu. Takve mjere mogu uključivati pokušaj da ih se kontaktira putem susjeda, imenovanje privremenog ovlaštenog pravnog zastupnika itd. Ukoliko se takve osobe ne pronađu, a u skladu sa lokalnim zakonodavstvom, iznos naknade će se uplatiti na zaseban račun na period od 3 godine i biti dostupan ukoliko se pojavi odsutni vlasnik.

Slično tome, u slučaju pojave bilo kakvih pravnih pitanja u vezi sa vlasništvom nad imovinom, iznos naknade će se uplatiti na zaseban račun i biti dostupan nakon što se riješi pitanje u vezi sa vlasništvom.

Novčana kompenzacija će se dati u visini troška zamjene, tj. iznos dovoljan za zamjenu izgubljene imovine i pokrivanje troškova transakcije (npr. troškovi administracije, registracije, transakcije, prijenosa, legalizacije itd). U određivanju troška zamjena, neće se uzeti u obzir amortizacija imovine.

6. Privremeno zauzimanje zemljišta

Kratkoročni efekti koji se odnose na privremeno zauzimanje zemljišta za svrhe gradnje će se nadoknaditi u skladu sa OPP-om (OP 4.12 Svjetske Banke) i Zakonom o eksproprijaciji FBiH, kao što je navedeno u Matrici prava (Tabela 3 ovog dokumenta).

7. Pomoć ranjivim osobama

Posebna pažnja i podrška će se pružiti ranjivim grupama, u skladu sa zahtjevima definisanim u potpoglavlju 5.1 ovog SAPP-a (*Pomoć ranjivim grupama*).

8. Mehanizam za pritužbe

Efektivan mehanizam za pritužbe će se uspostaviti u svrhu primanja i pravovremenog rješavanja specifičnih žalbi o naknadi i relokaciji preseljenih osoba, na način koji je detaljnije opisan u Poglavlju 8 ovog SAPP-a (*Mehanizam za pritužbe*)

9. Monitoring i evaluacija

Jedinica za implementaciju Projekta će vršiti monitoring i ocjenjivanje implementacije SAPP-a kroz interne, službene institucionalne aranžmane opisane detaljnije u Poglavlju 11 ovog SAPP-a (*Monitoring, evaluacija i izvještavanje*)

5. Kvalificiranost za naknadu i prznata prava

Sve osobe pogođene Projektom polažu pravo na naknadu, u skladu sa principima davanja naknade iz Zakona o eksproprijaciji FBiH i zahtjevima OP 4.12 navedenim u OPP-u.

Neće doći do otkupa imovine ili početka građevinskih radova dok se ne osiguraju sve vrste potrebnih naknada pogođenim osobama. Naknade će biti osigurane prije otkupa zemljišta ili ograničavanja pristupa. Pitanja vezana za način isplate naknada u novcu (tj. naznačavanje bankovnih računa) bit će predmet pregovora i dogovora sa vlasnicima i svim pogođenim članovima domaćinstava. Naknada u novcu bit će isplaćena u cijelosti ili u ratama prema dogovoru sa vlasnicima i pogođenim članovima domaćinstava i, kako je utvrđeno ugovorom, prebačena na račune koje naznače vlasnici u dogovoru sa svim pogođenim članovima domaćinstva. U ovim slučajevima vlasnici/korisnici imaju pravo da odluče da li novčana naknada ide samo jednom vlasniku/korisniku ili će biti ravnopravno podijeljena između vlasnika/korisnika. Suvlasnik/sukorisnik ima pravo da se odrekne njegovog/njenog dijela naknade u korist drugog suvlasnika/sukorisnika. U slučaju da suvlasnik/sukorisnik želi da koristi ovo pravo, isti mora pripremiti formalnu izjavu i ovlaštenje drugom suvlasniku/sukorisniku kako bi drugi suvlasnik/sukorisnik dobio naknadu u njegovo ime. U slučaju postojanja više vlasnika imovine (tj. suvlasništva između bračnog para), iznos naknade dijeli se i uplaćuje na naznačene bankovne račune.

Prznata prava na naknadu za različite kategorije kvalificiranih osoba i nekretnina koja su obuhvaćene važećim zakonima FBiH ili ovim SAPP-om radi prevazilaženja različitih odredbi i ispunjavanja konkretnih zahtjeva SB opisana su u Tabeli 3 koja slijedi nastavku.

Projekt modernizacije cestovnog sektora Federacije Bosne i Hercegovine
Skraćeni akcioni plan preseljenja za izgradnju spore trake na magistralnom putu M5, dionica Ripač-Dubovsko

Tabela 3: Matrica prava

Vrsta gubitka	Primjena	Nosilac prava	Politika davanja naknade
Gubitak zemljišta	Svi gubici zemljišta nezavisno od težine gubitka (nezavisno od toga da li se radi o djelimičnom ili potpunom gubitku)	a) Vlasnik sa formalnim pravom	Odgovarajuće zemljište jednake ili veće vrijednosti sličnog prinosa u neposrednoj blizini ili okolini ekspropriiranog zemljišta zajedno sa svim troškovima preseljenja i administrativnim naknadama koje su potrebne za prenos vlasničkih prava ili Naknada u novcu u odgovarajućoj vrijednosti troškova.
		b) Zakupac sa važećim dokumentima o pravu zakupa koji obrađuje zemljište u skladu sa ugovorom	Naknada za sva poboljšanja na parceli zemljišta (kao što je navodnjavanje ili izgradnja objekata/zgrada) koji su podignuti na zemljištu- Naknada se isplaćuje u zamjenskoj vrijednosti + Troškovi premještanja opreme i instalacija + Naknada za tranziciju
		c) Pogođene osobe bez formalnog vlasništva	Pogođene osobe bez formalnog vlasništva koje su bile u posjedu zemljišta na granični datum neće dobiti naknadu za zemljište ali će dobiti naknadu za svako ulaganje, kao što je ulaganje u infrastrukturu, usjeve i sl. + Naknada za tranziciju Osobe koje neovlašteno uđu u područje nakon graničnog datuma nemaju pravo na naknadu ili bilo kakvu vrstu pomoći za preseljenje.
Neplodno zemljište (preostalo)	Neplodno zemljište	Vlasnik zemljišta	Ukoliko preostala površina zemljišta nije ekonomski isplativ, ¹⁷ eksproprijacija se može provesti po zahtjevu pogođene osobe. Naknada će biti isplaćena u skladu sa ovom matricom.
Gubitak višegodišnjih kultura i stabala (stabala voćki, vinove loze i voćnih kultura)	Pogođene kulture i stabla	a) Vlasnici pogodjenih kultura i stabala	Pravo na ubiranje plodova i tehničko drvo + Naknada u jednakom iznosu zamjenske vrijednosti na osnovu vrste, godine i produktivne vrijednosti, uključujući vrijednost vremena koje je potrebno za uzgoj date kulture, kao i troškova mogućeg ulaganja (rad i radna snaga) za zasad novog vinograda, voćnjaka i slično, do trenutka kada postigne puni plodonosni potencijal.
		b) Zakupac sa formalnim pravom koji obrađuje zemlju	Pravo na ubiranje plodova i tehničko drvo + Naknada u novcu jednakaza zamjenskoj vrijednosti na osnovu vrste, godine i produktivne vrijednosti, uključujući vrijednost vremena potrebnog za uzgoj te kulture, kao i troškova mogućih ulaganja (rad i radna snaga) za zasad novog vinograda, voćnjaka i slično, do trenutka kad postigne puni plodonosni potencijal, ukoliko dokaže da je snosio troškove kupovine sadnica i reproduktivnih višegodišnjih

¹⁷ Ekonomsku isplativost će ocijeniti akreditovani ekspert u svakom pojedinačnom slučaju.

Projekt modernizacije cestovnog sektora Federacije Bosne i Hercegovine
Skraćeni akcioni plan preseljenja za izgradnju spore trake na magistralnom putu M5, dionica Ripač-Dubovsko

Vrsta gubitka	Primjena	Nositelj prava	Politika davanja naknade
			biljaka i vinograda.
		c) Osobe pogođene Projektom bez formalnih prava koje obrađuju zemlju	Pravo na biranje plodova i tehničko drvo + Naknada u novcu jednaka zamjenskoj vrijednosti na osnovu vrste, godine i produktivne vrijednosti, uključujući vrijednost vremena potrebnog za uzgoj te kulture, kao i troškova mogućih ulaganja (rad i radna snaga) za zasad novog vinograda, voćnjaka i slično, do trenutka kad postigne puni plodonosni potencijal, ukoliko dokaže da je snosio troškove kupovine sadnica i reproduktivnih višegodišnjih biljaka i vinograda.
Drvna masa (zrela ili gotovo zrela)	Zemljište sa šumom/drvnom masom različitih vrsta	Formalni vlasnik, zakupac, neformalni vlasnik	Zamjenska vrijednost obračunava se na osnovu vrijednosti „šume na panju“ po tržišnoj cijeni
Šume bez zrele drvne mase	Zemljište sa šumom/šumskom vegetacijom bez zrelosti različitih vrsta	Formalni vlasnik, zakupac, neformalni vlasnik	Naknada u novcu za ulaganje u zasad nove šume, uključujući vrijednost vremena potrebnog za uzgoj mlade šume
Gubitak javne infrastrukture	Infrastruktura (ceste, vodosnabdijevanje, kanalizacioni sistemi i sl.)	Relevantna tijela	Javna infrastruktura bit će zamijenjena prije uništavanja infrastrukturom istih ili boljih specifikacija.
Privremen utjecaj izazvan privremenim zauzimanjem zemljišta i svaka šteta na imovini	Pogođeno zemljište	Pogođene osobe	Tržišna vrijednost tokom trajanja zakupa. Zemljište se mora vratiti u prvobitno stanje. Bolji kvalitet zemljište koji je postignut stavljanjem humusa ne treba uklanjati, osim ukoliko je drugačije dogovorenovo sa pogođenom osobom. + Odgovarajući trošak u skladu sa ovom matricom za pogodene kulture, voćnjake, rasadnike i sl. + Naknada za svaku štetu na imovini
Neodređeni utjecaj	Trajni ili privredni gubitak	Vlasnik ili formalni korisnik	Svaki neodređeni utjecaj bit će ublažen u skladu sa principima i ciljevima Okvirne politike preseljenja.

5.1. Pomoć ugroženim osobama

Posebna pažnja i podrška bit će usmjerena na potrebe ugroženih grupa¹⁸ na osnovu lične situacije takvih osoba te će se poduzeti odgovarajuće mjere za pružanje podrške takvim osobama. Ovu pomoć će pružati JP Ceste FBiH, po potrebi u saradnji sa općinskim službama za socijalnu skrb.

Kategorije ugroženih osoba u okviru Projekta, između ostalog, mogu biti:

- siromašne, odnosno nezaposlene osobe
- osobe sa invaliditetom ili hroničnim oboljenjem
- izbjeglice i interna raseljene osobe
- starije osobe i penzioneri
- domaćinstva čija su glava žene
- etničke manjine

Sa svakom ugroženom osobom pojedinačno bit će održani sastanci kako bi im se objasnili kriteriji za traženje pomoći i priznata prava, te utvrstile njihove potrebe u vezi sa otkupom zemljišta kao i načinom na koji se mogu zadovoljiti utvrđene potrebe. Sa ugroženim osobama će se obaviti konsultacije u pogledu pomoći koja im je potrebna i bit će im pružena pomoć u skladu sa njihovim potrebama.

Takva pomoć će uključivati, u skladu sa potrebama utvrđenim za svaku pojedinačnu osobu/domaćinstvo, na primjer pomoć tokom postupka isplate, kako bi se osiguralo da dobro razumiju dokumente potrebne za isplatu naknade kao i postupak isplate (posebno kada su u pitanju starije osobe).

6. Metodologija procjene imovine

Procjenu zemljišta provest će nezavisni sudski vještaci za procjenu imovine (vještak za poljoprivrednu, vještak za građevinu, itd.) koje će sa liste sudskih vještaka odabrati JP Ceste FBiH ili Grad Bihać.

Poljoprivredno i šumsko zemljište

Kako je propisano Zakonom o eksproprijaciji FBiH, naknada za zemljište određuje se kad god je to moguće u vidu druge odgovarajuće nekretnine čime se ranijem vlasniku omogućavaju približno isti uslovi korištenja.¹⁹ *Isti uslovi korištenja* su zadovoljeni ukoliko su ispunjeni sljedeći kriteriji:

- prihvatljivo za pogođenog vlasnika /poljoprivrednog proizvođača,
- približno iste veličine,
- sličan ili bolji poljoprivredni potencijal, tj. plodnost, nagib, oblik parcele, izloženosti suncu, i
- nalazi se na razumnoj udaljenosti.

U slučaju kad se pogođenom vlasniku ne može ponuditi odgovarajuća nekretnina zato što se na prihvatljivoj udaljenosti ne može naći odgovarajuće poljoprivredno zemljište ili zemljište koje je na raspolaganju nije prihvatljivo vlasniku, organ koji provodi eksproprijaciju osigurat će pisani dokaz o neuspješnim nastojanjima da pronađe slično zemljište i isplatiti naknadu za takvo zemljište po punoj zamjenskoj vrijednosti.

Za poljoprivredno zemljište, zamjenska vrijednost predstavlja tržišnu vrijednost zemljišta jednakog produktivnog potencijala ili korištenja koje se nalazi u blizini pogođenog zemljišta, u periodu prije projekta ili prije raseljavanja,

¹⁸ Ugrožene osobe su osobe koje na osnovu rodne ili etničke pripadnosti, starosne dobi, fizičke ili mentalne nesposobnosti ili socijalnog statusa, mogu biti teže pogođene preseljenjem nego drugi i koje mogu imati ograničenu sposobnost da traže ili iskoriste pomoć za preseljenje i ostale vrste pomoći za razvoj (vidi definiciju u ovom Akcionom planu)

¹⁹ Prema članu 45. Zakona o eksproprijaciji naknada za ekspropriiranu nekretninu određuje se, u pravilu, davanjem druge odgovarajuće nekretnine koja odgovara visini tržišne vrijednosti nekretnine koja se ekspropriira u istoj općini ili gradu, kojom se vlasniku nekretnine koja se ekspropriira omogućavaju približno isti uslovi korištenja kakve je imao koristeći tu nekretninu.

pri čemu se bira veća vrijednost, uz troškove pripreme zemljišta kako bi se dovelo na nivo sličan nivou pogođenog zemljišta, uključujući i troškove uknjižbe i naknade za prenos.

Zakonom o eksproprijaciji nije izričito uređena situacija kada se u zamjenu može ponuditi samo parcela manje površine ili slabijeg poljoprivrednog potencijala, te da li bi bilo prihvatljivo isplatiti razliku u novcu uz naknadu u naturi kako bi se namirila ta razlika u veličini ili potencijalu. U situacijama kada se ne može pronaći i ponuditi parcela jednake veličine ili potencijala, dok se mogu ponuditi manje parcele slabijeg potencijala, vlasniku će biti ponuđena mogućnost da dobije jedan dio naknade u naturi (zamjenska nekretnina – parcela) i dio u novcu. U tom slučaju treba izvršiti procjenu obje parcele, pogodene i zamjenske, kako bi se mogla izračunati razlika. U svakom slučaju, primjenjuju se zahtjevi postavljeni u Matrici prava (Tabela 3 ovog SAPP-a).

U situacijama djelimične eksproprijacije poljoprivrednog zemljišta u kojima bi vlasnik zemljišta ocijenio da preostali dio parcele nije odgovarajući za daljnju upotrebu u poljoprivredne svrhe ili u svakom slučaju kada bi zemljišna parcela ostala bez pristupnog puta, vlasnik može podnijeti zahtjev za eksproprijaciju cijele parcele u skladu sa odredbama člana 11. Zakona o eksproprijaciji. Takve situacije organi koji provode eksproprijaciju trebaju procjenjivati zasebno u svakom pojedinačnom slučaju, koristeći sljedeće kriterije za ocjenu podobnosti zemljišta za nastavak poljoprivredne djelatnosti:

- veličina preostalog dijela parcele,
- poljoprivredni potencijal preostalog dijela parcele u poređenju sa dijelom koji je ekspropriiran i
- mogućnost upotrebe mehanizovane poljoprivredne opreme na preostalom dijelu (mogućnost pristupa).

Stabla (uključujući stare voćnjake) i šume

Za stabla (uključujući stare voćnjake) i šume treba računati u skladu sa principom pune zamjenske vrijednosti, pri čemu se stopa naknade C za stablo određuje primjenom sljedeće formule:

$$C = V \times D + C_P + C_L$$

V – prosječna tržišna vrijednost uzgoja jednog stabla za jednu godinu

D – prosječno vrijeme potrebno za ponovni uzgoj stabla do produktivnog nivoa odraslog stabla, u godinama

C_P – trošak sadnje (sadnica, priprema tla, početno đubrenje)

C_L – troškovi rada potrebeni za održavanje kulture tokom perioda koji je potreban za ponovni uzgoj na prethodni produktivni nivo

Obračunati jedinični iznos C se zatim primjenjuje na cijelu parcelu pod pretpostavkom prosječne gustoće ili na osnovu preciznog brojanja svih stabala.

Iznos naknade bit će ostvaren za sljedeće faze razvoja biljke (stabla):

- sadnica,
- mlada biljka, nije produktivna,
- mlada biljka, produktivna i
- zrela biljka.

Za razliku od višegodišnjih zasada voćki, na kojima se plodovi mogu ubirati tokom dužeg perioda, većina komercijalnih vrsta stabala daju prinos samo jednom. Zamjenska vrijednost bi stoga trebala biti u skladu sa odredbama Matrice prava.

7. Konsultacije i učešće

Jedinica za provedbu projekta (JPP), zajedno sa predstvincima gradskim organom nadležnim za eksproprijaciju, odgovorna je za komunikaciju sa pogođenim zajednicama, osobama pogođenim Projektom i predstvincima Mjesnih zajednica. JPP će pomagati Gradu Bihać u tumačenju zahtjeva postavljenih u OPP-u i SAPP-u.

Projekt modernizacije cestovnog sektora Federacije Bosne i Hercegovine

Skraćeni akcioni plan preseljenja za izgradnju spore trake na magistralnom putu M5, dionica Ripač-Dubovsko

JPP će, zajedno sa Gradom Bihać, provoditi javne konsultacije i pružati informacije koje će sadržati glavna pitanja bitna za Projekat. Odmah nakon zvaničnog početka Projekta, sve zainteresirane strane će biti blagovremeno obaviještene o opsegu Projekta i kontaktima za dodatne upite, raspoloživim mehanizmima za pritužbe i objavljivanju javno dostupnih dokumenata Projekta putem:

- oglašavanja u lokalnim dnevnim medijima,
- web stranice JP Ceste FBiH (<http://www.jpcfbih.ba>),
- web stranica Grada Bihać (<http://www.bihać.org>)..

SAPP će biti objavljen na lokalnim jezicima i engleskom jeziku na navedenim web stranicama, i dostupan u štampanom obliku u prostorijama Grada Bihać, te prostorijama JP Ceste FBiH, na sljedećoj adresi:

SJEDIŠTE JAVNOG PREDUZEĆA "CESTE FBiH"

Adresa: Terezija 54, 71000 Sarajevo

URED U MOSTARU JAVNOG PREDUZEĆA "CESTE FBiH"

Adresa: Ulica Ante Starčevića bb, Mostar

Pored toga, nakon zvaničnog početka postupka otkupa zemljišta, a u skladu sa Programom provedbe Skraćenog akcionog plana preseljenja iz poglavљa 10. ovog SAPP-a, predstavnici Grada, JP Ceste FBiH i ovlašteni sudski vještaci za procjenu imovine obići će pogođene vlasnike/korisnike imovine kojima će objasniti utjecaje Projekta na njihovu imovinu i sa kojima će provesti konsultacije o utjecajima, naročito u pogledu preciznog putnog pravca u odnosu na svaku zemljишnu parcelu. Pristup informacijama za ugrožene grupe omogućiće JPP, na odgovarajući način za svaku osobu/domaćinstvo u skladu sa konkretnim potrebama odnosno situacijom, u saradnji sa gradskom službom za socijalna pitanja.

Prepostavke objavljivanja informacija i konsultacije tokom pripreme nacrta finalnog SAPP-a:

/Bit će dodano nakon objave/.

Javni konsultativni sastanci

JPP će, zajedno sa Gradom Bihać, zakazivati i održavati redovne sastanka sa predstavnicima različitih interesnih grupa, na sljedeći način:

- Javni konsultativni sastanci imaju za cilj da se osiguraju redovna okupljanja svih interesnih grupa i otvoreni su za sve zainteresirane strane. Tokom ovih sastanaka, JPP će predstaviti područje pokrivanja Projekta, očekivane utjecaje i planirane mjere ublažavanja.

Učesnici će imati priliku da iznesu svoja mišljenja i primjedbe u pogledu Projekta, kao i da predlože moguća rješenja za probleme koji se pojave, što će biti dokumentirano i rješavano na odgovarajući način u izvještajima o monitoringu za pritužbe koje se prime i aktivnostima koje se preduzmu a koje priprema JPP.

Ukoliko bude neophodno, bit će održani zasebni sastanci kako bi se osiguralo da uključivanje interesnih grupa bude pravičan po pitanju rodne ravnopravnosti.

- Konsultativni sastanci na nivou lokalne zajednice imaju za cilj uključivanje pojedinaca, domaćinstava i privrednih subjekata koji su pogođeni građevinskim aktivnostima u procesu konsultacija, i bit će organizirani po potrebi u lokalnim zajednicama.
- Individualni konsultativni sastanci imaju za cilj uključivanje pojedinih zainteresiranih strana u pogledu konkretnih pitanja, i bit će organizirani po potrebi. Ovu vrstu sastanaka može pokrenuti JPP ili bilo koja identifikovane grupa zainteresovanih strana.

Sve zainteresirane strane bit će obaviještene o tačnom datumu, vremenu i mjestu održavanja konsultativnih sastanaka najmanje 7 dana unaprijed, objavljivanjem putem web stranica JP Ceste FBiH i Grada, kao i u lokalnim novinama, putem radio i TV stanica.

Sažeci zaključaka sa tih konsultativnih sastanaka i održanih javnih rasprava objavit će JPP na svojoj web stranici.

Formalni zahtjev pristupa informacijama

Kao javno preduzeće, JP Ceste FBiH je također obavezno, u skladu sa *Zakonom o slobodi pristupa informacijama u*

FBiH²⁰ ("ZOSPI"), obezbijediti pravo pristupa informacijama interesnim grupama, uključujući na zahtjev svako fizičko ili pravno lice. Procedura za pristup informacijama je detaljno objašnjena u ZOSPI-u.

Obrazac za upućivanje formalnog zahtjeva za pristup informacijama je dat u Aneksu 2 ovog SAPP-a.

8. Mehanizam za pritužbe

JP Ceste FBiH uspostavilo je Centralnu komisiju za pritužbe (CKP) čiji je zadatak da prima i upravlja pritužbama kroz Centralnu evidenciju pritužbi, te osigura da osobe pogodene Projektom budu u potpunosti informirane o mehanizmima za pritužbe tako što će objaviti podatke o postojanju Komisija, dostupnosti Centralne evidencije pritužbi, njenoj namjeni, podatke o osobama za kontakt i proceduri za upućivanje pritužbi u pogodjenim područjima. CKP služi podjednako i kao centar za informacije o Projektu i kao mehanizam za pritužbe, dostupan za sve pogodene implementacijom svih pod-projekata. Komisija je odgovorna za prijem pritužbi/komentara i odgovor na iste, za pritužbe i komentare koje dostave sljedeće dvije grupe:

- Osobe direktno pogodene Projektom, uključujući one pogodene utjecajima u vezi sa otkupom zemljišta,
- Stanovnici koji žive u području izvedbe Projekta koji imaju interesa u Projektu, odnosno koji su pogodjeni Projektom.

Informacije o CKP i obrascu za pritužbe (priložen kao Aneks 4 ovog SAPP-a) bit će dostupne na:

- web stranici JP Cesta FBiH (www.jpcfbih.ba) i u prostorijama JP Cesta FBiH u štampanom obliku,
- oglašnim tablama i prostorijama Grada Bihać u štampanom obliku.

Pored toga, JP Cesta FBiH će i distribuirati brošuru Gradu Bihać a koja će sadržati informacije o ulozi Komisije za pritužbe i kontakt podatke za dostavljanje pritužbi/komentara.

Svi komentari ili pitanja od interesa mogu se dostaviti CKP-u usmeno (lično ili putem telefona) ili u pisanoj formi popunjavanjem obrasca za pritužbu (poštom, faksom ili ličnom dostavom na adresu, odnosno brojeve koji su navedeni u daljem tekstu ili putem elektronske pošte na adresu zalbena@jpcfbih.ba), bez troškova za podnositelja pritužbe. Pritužbe se mogu dostaviti i anonimno. Obrazac za pritužbe može se dostaviti direktno i relevantnim općinama, koje su nadležne za proces eksproprijacije ili Izvođaču, koji će pritužbe/komentare bez odgađanja dostavljati CKP-u kako bi CKP obradio pritužbe/komentare (evidenciranje, slanje potvrde o prijemu i odgovaranje na pritužbe u rokovima definisanim ispod).

Nadalje, pritužba se može podnijeti u pisanim oblicima s Izvođačem, na gradilištu, kao i u uredima Izvođača. Izvođač je obavezan da podnese Obrazac za pritužbe, objasni mehanizam žalbe zainteresovanom(im) građaninu(ima) i popunjenoj verziji obrazca za pritužbu prosljedi Centralnoj komisiji za pritužbe u JP Cesta FBiH. Informativni letak o mehanizmu pritužbi bit će dostupan na gradilištu u svaku dobu, bez obzira da li je gradilište zatvoreno ili otvoreno. Informativni letak će se plastificirati i objesiti na informativnoj tabli na gradilištu kako bi bio dostupan korisnicima puteva u svaku dobu.

Sve pritužbe bit će evidentirane i bit će im dodijeljen broj, kao i izdata potvrda o prijemu u roku od 3 radna dana. Centralna evidencija pritužbi bit će vođena zasebno od evidencije o pritužbama koje su podnesene u pogledu postupka preseljenja i za registrirane pripadnike zajednice koji su pod utjecajem neke aktivnosti vezane za građevinske radove u svim sekvencama. Evidencija će sadržati sve neophodne elemente za razvrstavanje pritužbi po rodnoj pripadnosti osoba koje ih ulože kao i po vrsti pritužbe. Svaka pritužba će biti evidentirana u registar sa sljedećim informacijama:

²⁰ Službene novine FBiH, br. 32/01

Projekt modernizacije cestovnog sektora Federacije Bosne i Hercegovine

Skraćeni akcioni plan preseljenja za izgradnju spore trake na magistralnom putu M5, dionica Ripač-Dubovsko

- opis pritužbe,
- datum potvrde o prijemu koja se šalje podnositelju pritužbe,
- opis radnji koje su preduzete (istraga, korektivne mjere) i
- datum rješavanja i završetka predmeta / dostavljanja povratnih informacija podnositelju pritužbe.

Ukoliko je pritužba/žalba neodređena ili nije dovoljno jasna, CKP je u obavezi dati savjet kako da se preformulira podnesak, kako bi pritužba/žalba bila jasna, s ciljem da se CKP-u omogući kompetentno odlučivanje, a u najboljem interesu osoba pogođenih Projektom. CKP će preduzeti sve opravdane napore da riješi predmet pritužbe po njenom prijemu. Ukoliko CKP ne može riješiti probleme koji su predmet pritužbe neposrednim korektivnim mjerama, bit će utvrđena dugoročna korektivna mjera. Podnositelj će biti obaviješten o predloženim korektivnim mjerama i korektivnim radnjama koje se preduzimaju u nastavku u roku od 14 radnih dana po izdavanju potvrde o prijemu pritužbi.

Ukoliko se određeno pitanje pokrenuto u okviru mehanizma za pritužbe ne može riješiti i ukoliko nije potrebno preduzimanje radnji, podnositelju će biti dostavljeno detaljno objašnjenje/obrazloženje o tome zašto pitanje nije rješavano. Odgovor će također sadržati pojašnjenje o tome kako osoba / organizacija koja je podnijela pritužbu može nastaviti žalbeni postupak u slučaju da nije zadovoljna ishodom.

Svako ponavljanje okolnosti koje su već dovele do određene pritužbe, uprkos tome što je o njima već odlučeno, neće biti prepreka pogođenim osobama ili osobama pod utjecajem takvih okolnosti da ponovo podnesu pritužbu.

CKP će na tromjesečnoj osnovi objavljivati izvještaje o broju i vrsti pritužbi/komentara koje je rješavala i rješila, razvrstane po rodnoj pripadnosti podnositelja i vrsti pritužbe /komentara na web stranici JP Cesta FBiH.

U svakom trenutku, podnositelji pritužbe mogu tražiti druga pravna sredstva u skladu sa važeći zakonima u FBiH.

Dijagram toka za obradu pritužbi dat je u Aneksu 3, a obrazac za pritužbe u Aneksu 4 SAPP-a.

Kontakt podaci za upite i pritužbe:

N/p: Centralna komisija za pritužbe

Javno preduzeće "Ceste FBiH"

Adresa: Terezija 54, 71000 Sarajevo

T: +387 33 250 370, F: +387 33 250 400

9. Institucionalna rješenja i Tim za provedbu

9.1. Odgovornost za provedbu

SAPP provodit će JP Ceste FBiH, odnosno njegova Jedinica za provedbu projekta (JPP). JPP će nadgledati cjelokupnu provedbu projekta, sarađivati sa Gradom, izvođačem koji bude angažiran za građevinske radove, i nezavisnim sudskim vještacima za procjenu imovine (vještak za poljoprivredu, vještak za građevinu, itd. po potrebi) koje sa liste ovlaštenih sudskih vještaka odaberu JP Ceste FBiH ili Grad Bihać.

U tabeli koja slijedi dat je pregled obaveza i rješenja za provedbu zahtjeva iz SAPP-a.

Tabela 4: Organizacione obaveze i rješenja

Zadatak	Odgovorni subjekat
Pružanje informacija i dokumentacija svim osobama pogođenim projektom zajednicama i organizacijama javnih sastanaka	JP Ceste FBiH
Vodenje evidencije o konsultativnim aktivnostima	JP Ceste FBiH
Neposredna komunikacija sa vlasnicima i korisnicima i posjete istima	JP Ceste FBiH i Grad Bihać kao organi nadležni za eksproprijaciju
Procjena imovine za otkup	Nezavisni sudski vještaci za procjenu imovine
Zaključivanje sporazuma prije eksproprijacije	JP Ceste FBiH
Eksproprijacija imovine u slučaju da nisu zaključeni sporazumi	Grad Bihać
Pružanje pomoći ugroženim osobama / domaćinstvima	JP Ceste FBiH u saradnji sa gradskim odjelom nadležnim za socijalnu skrb, raseljene osobe i izbjeglice
Isplata / obezbjeđivanje naknade	JP Ceste FBiH
Pružanje pomoći za preseljenje	JP Ceste FBiH
Praćenje i izvještavanje u pogledu otkupa zemljišta	JP Ceste FBiH
Praćenje i izvještavanje u pogledu privremenog korištenja zemljišta koje se provodi nakon početka građevinskih radova	Izvođač
Upravljanje pritužbama	CKP (prijem, slanje potvrde o prijemu i obrada pritužbi) Grad Bihać/izvođač (prijem pritužbi i prosleđivanje CKP-u na daljnju obradu)

9.2. Institucionalni kapaciteti

Institucionalni kapaciteti JP Ceste FBiH su dovoljni za sprovedbu svih zadataka koji se odnose na provedbu SAPP-a.

JPP koja će biti zadužena za provedbu Projekta broji 24 člana, uključujući članove koji su zaduženi za implementaciju ovog SAPP-a.

Projekt modernizacije cestovnog sektora Federacije Bosne i Hercegovine
 Skraćeni akcioni plan preseljenja za izgradnju spore trake na magistralnom putu M5, dionica Ripač-Dubovsko

10. Raspored implementacije SAPP-a

Tabela 5: Okvirni raspored implementacije SAPP-a

Brº	Aktivnost	Odgovornost	2017	2018												2019
			Dec	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Jan
Finalizacija i javna rasprava SAPP-a																
1.	Objava nacrta SAPP-a	JP Ceste FbiH														
2.	Javna rasprava	JP Ceste FbiH														
3.	Objava finalnog SAPP-a	JP Ceste FbiH														
Pripreme aktivnosti za otkup zemljišta																
4.	Priprema i podnošenje zahtjeva za eksproprijaciju (uključujući i Elaborat eksproprijacije)	JP Ceste FbiH														
5.	Izlazak na teren (posjeta svim pogodjenim parcelama i imovinama)	JP Ceste FBiH / Grad Bihać / Sudski vještaci za procjenu imovine														
6.	Procjena imovine	Sudski vještaci za procjenu imovine														
7.	Javna rasprava	JP Ceste FbiH														
8.	Individualna saslušanja sa pogodjenim vlasnicima/korisnicima	Grad Bihać														
9.	Izdavanje odluka o eksproprijaciji	Grad Bihać														
10.	Pregovori oko iznosa naknade i isplata naknade	JP Ceste FBiH/Grad Bihać														
Završetak otkupa zemljišta																
11.	Prenos vlasništva (upis prava vlasništva i drugih stvarnih prava u vezi stečene imovine)	JP Ceste FBiH / Zemljišne knjige														

11. Monitoring, ocjenjivanje i izvještavanje

Monitoring otkupa zemljišta i procesa preseljenja provodit će JPP s ciljem:

- provjere da sve aktivnosti napreduju prema planu i da se poštuju zacrtani rokovi;
- procjene da su mjere naknade / obnove dovoljne;
- identificiranja svakog problema (uključujući praćenje upravljanja pritužbama u smislu evidentiranja i odgovaranja na pritužbe u okviru utvrđenih rokova);
- utvrđivanja načina za ublažavanje svakog identificiranog problema

JPP će voditi bazu podataka o otkupu zemljišta u pogledu vlasnika/ korisnika nekretnina koje su pogođene. Ovi podaci/informacije će se povremeno ažurirati kako bi se pratilo napredak tih vlasnika/korisnika.

Pokazatelji koji će se koristiti za monitoring uključivat će naročito sljedeće stavke:

- Ukupna potrošnja na eksproprijaciju i isplatu naknada,
- Broj osoba pogodjenih Projektom po kategorijama,
- Broj javnih sastanaka i konsultacija sa pogodjenim osobama,
- Broj i postotak pojedinačnih sporazuma o naknadi koji su potpisani prije početka građevinskih radova,
- Broj osoba koje su zatražile specijalnu pomoć i vrsta pomoći koja je blagovremeno pružena ugroženim pojedincima,
- Broj osoba koje su dobili naknadu u novcu tokom perioda monitoringa razvrstanih po vrsti naknade i klasi iznosa,
- Broj i vrsta pritužbi koje je primila Centralna komisija za pritužbe koje se odnose na otkup zemljišta (broj podnesenih pritužbi, broj i postotak pritužbi riješenih u postavljenom roku, broj i postotak osoba koje su zadovoljne ishodom, tj. odgovorom koje su dobole na svoju pritužbu/komentar, razvrstanih po rodnoj pripadnosti podnositelja), te broj sudskeih postupaka pokrenutih u vezi sa otkupom zemljišta.

JPP će pripremiti i SB dostaviti godišnji Izvještaj o napretku Projekta uključujući napredak postignut u provedbi SAPP-ova.

12. Troškovi i budžet

Troškove postupka otkupa zemljišta finansirat će isključivo JP Ceste FBiH kao korisnik eksproprijacije. Sredstva potrebna za otkup zemljišta rezervirana su i izdvojena u Poslovnom planu JP Ceste Federacije za 2018., koji usvaja Vlada FBiH.

Ukupni troškovi otkupa zemljišta za dionicu Ripač-Dubovsko procijenjeni su na 272.300,00 eura.

Troškovi su proračunati u skladu sa dostupnim preliminarnim elaboratima eksproprijacije, a procjene nekretnina još uvijek nisu provedene od strane sudske vještaka; stoga, detaljan pregled naknada po kategorijama zemljišta ili objekata nije dostupan u ovoj fazi pripreme Projekta.

Aneks 1 – Sažetak baze podataka Popisa

Napomena: Potpuna baza podataka Popisa nalazi se u posebnom Excel dokumentu²¹.

Br.	Lokacija	Katastarska općina	Br. parcele.	Javno / privatno	Vrsta utjecaja	Ukupna površina parcele (m ²)	% pogodeno dijela	Prirodni objekti na pogodjenom zemljištu	Ostala imovina na pogodjenom zemljištu
1)	Ripački Klanac	Ripač	965/1	Javno	Dio zemljišne parcele	104519	0.29%	Šuma	Ne
2)	Ripački Klanac	Ripač	987/2	Javno	Dio zemljišne parcele	93722	3.38%	Sporadično šumsko zemljište	Ne
3)	Ripački Klanac	Ripač	1009/2	Javno	Dio zemljišne parcele i dio pristupnog puta	109976	32.32%	Šuma, žbunje, trava	Dio pristupnog puta
4)	Ripački Klanac	Račić	1189/1	Javno	Dio zemljišne parcele i dio šumskog puta	343300	1.66%	Šuma, žbunje, trava	Dio šumskog puta
5)	Ripački Klanac	Račić	591	Javno	Dio zemljišne parcele	11090	4.23%	Žbunje, trava	Ne
6)	Ripački Klanac	Račić	587/1	Javno	Dio zemljišne parcele i dio pristupnog puta i dio šumskog puta	32100	1.57%	Drveće, žbunje, trava	Dio pristupnog puta i dio šumskog puta
7)	Ripački Klanac	Račić	594/1	Javno	Dio zemljišne parcele	7730	19.66%	Drveće, žbunje, trava	Ne
8)	Ripački Klanac	Račić	681/1	Javno	Dio zemljišne parcele i dio pristupnog puta	2000	6.30%	Drveće, žbunje, trava	Dio pristupnog puta
9)	Ripački Klanac	Račić	597/3	Javno	Dio zemljišne parcele	4050	99.51%	Žbunje, trava	Ne
10)	Ripački Klanac	Račić	599/1	Javno	Dio zemljišne parcele	13000	7.16%	Žbunje, trava	Ne
11)	Ripački Klanac	Račić	667	Javno	Dio zemljišne parcele	7470	16.25%	Žbunje, trava	Ne
12)	Ripački Klanac	Račić	669	Javno	Dio zemljišne parcele	26000	1.18%	Žbunje, trava	Ne
13)	Ripački Klanac	Račić	654	Javno	Dio zemljišne parcele	4660	13.69%	Drveće, žbunje, trava	Ne
14)	Ripački Klanac	Račić	154	Javno	Dio zemljišne parcele i dio pristupnog puta	27560	7.78%	Drveće, žbunje, trava	Dio pristupnog puta
15)	Dubovsko	Račić	656	Javno	Dio zemljišne parcele	1210	20.74%	Sporadično šumsko zemljište	Ne
16)	Dubovsko	Račić	655	Javno	Dio zemljišne parcele	240	86.67%	Sporadično šumsko zemljište	Ne
17)	Dubovsko	Račić	652/1	Javno	Dio zemljišne parcele	3000	65.80%	Drveće, žbunje, trava	Ne
18)	Dubovsko	Račić	657	Javno	Dio zemljišne parcele	2300	8.43%	Šuma	Ne
19)	Dubovsko	Račić	651	Javno	Dio zemljišne parcele	630	24.44%	Šuma	Ne
20)	Dubovsko	Račić	649	Javno	Dio zemljišne parcele	2966	6.10%	Drveće, žbunje, trava	Ne
21)	Dubovsko	Račić	617	Javno	Dio zemljišne parcele	5525	25.41%	Drveće, žbunje, trava	Ne
22)	Dubovsko	Račić	603/1	Javno	Dio zemljišne parcele	16310	49.07%	Drveće, žbunje, trava	Ne
23)	Dubovsko	Račić	609/1	Javno	Dio zemljišne parcele	4165	15.46%	Žbunje, trava	Ne

²¹ Napomena:) Katastarski podaci za katastarsku općinu Račić trenutno postoje samo u obliku starog austrougarskog plana (stari premjer) koji nije digitaliziran. Neke parcele upisane su u katastar, ali ne u starom planu. Kao rezultat toga, mogu se pojavit određena odstupanja u površinama parcela. Površine parcela će biti uskladene tokom postupka eksproprijacije od strane nezavisnih sudskih vještaka geodetske struke.

Projekt modernizacije cestovnog sektora Federacije Bosne i Hercegovine

Skraćeni akcioni plan preseljenja za izgradnju spore trake na magistralnom putu M5, dionica Ripač-Dubovsko

Br.	Lokacija	Katastarska općina	Br. parcele.	Javno / privatno	Vrsta utjecaja	Ukupna površina parcele (m ²)	% pogode nog dijela	Prirodni objekti na pogodenom zemljištu	Ostala imovina na pogodenom zemljištu
24)	Dubovsko	Račić	615	Javno	Dio zemljišne parcele	2830	10.11%	Žbunje, trava	Ne
25)	Dubovsko	Račić	264	Javno	Dio zemljišne parcele	4430	7.58%	Žbunje, trava	Ne
26)	Dubovsko	Račić	267/2	Javno	Dio zemljišne parcele i dio pristupnog puta	680	77.21%	Drveće, žbunje, trava	Dio pristupnog puta
27)	Dubovsko	Račić	268/2	Javno	Dio zemljišne parcele	778	95.50%	Žbunje, trava	Ne
28)	Dubovsko	Račić	247/2	Javno	Dio zemljišne parcele	8600	16.01%	Žbunje, trava	Ne
29)	Dubovsko	Račić	248/4	Javno	Dio zemljišne parcele	12030	16.03%	Žbunje, trava	Spomenik poginulima u saobraćaju
30)	Dubovsko	Račić	249/4	Javno	Dio zemljišne parcele	13460	3.64%	Žbunje, trava	Ne
31)	Dubovsko	Račić	250/1	Javno	Dio zemljišne parcele i dio pristupnog puta	21740	7.82%	Drveće, žbunje, trava	Dio pristupnog puta
32)	Dubovsko	Račić	274/1	Javno	Dio zemljišne parcele i dio pristupnog puta	9750	17.37%	Žbunje, trava	Dio pristupnog puta
33)	Dubovsko	Račić	257/1	Javno	Dio zemljišne parcele	15600	0.08%	Sporadično šumsko zemljište	Ne
34)	Dubovsko	Račić	257/3	Javno	Dio zemljišne parcele	376645	2.37%	Šuma	Ne
35)	Ripački Klanac	Ripač	977/3	Privatno	Dio zemljišne parcele	1007	4.97%	Šuma	Ne
36)	Ripački Klanac	Račić	592/1	Privatno	Dio zemljišne parcele	9920	12.89%	Drveće, žbunje, trava	Ne
37)	Ripački Klanac	Račić	687	Privatno	Dio zemljišne parcele	2700	98.93%	Žbunje, trava, stari voćnjak (10 starih i nekoristenih voćki)	Ne
38)	Ripački Klanac	Račić	688/3	Privatno	Dio zemljišne parcele	260	21.15%	Drveće, žbunje, trava	Ne
39)	Ripački Klanac	Račić	686	Privatno	Dio zemljišne parcele	1940	17.99%	Drveće, žbunje, trava	Ne
40)	Ripački Klanac	Račić	592/2	Privatno	Dio zemljišne parcele	1605	54.64%	Žbunje, trava	Ne
41)	Ripački Klanac	Račić	682/1	Privatno	Dio zemljišne parcele	2070	90.00%	Drveće, žbunje, trava	Ne
42)	Ripački Klanac	Račić	674/1	Privatno	Dio zemljišne parcele	360	36.67%	Žbunje, trava	Ne
43)	Dubovsko	Račić	620	Privatno	Dio zemljišne parcele	110	50.00%	Sporadično šumsko zemljište	Ne
44)	Dubovsko	Račić	650/1	Privatno	Dio zemljišne parcele	1850	37.24%	Drveće, žbunje, trava	Ne
45)	Dubovsko	Račić	639	Privatno	Dio zemljišne parcele	3930	10.61%	Drveće, žbunje, trava	Ne
46)	Dubovsko	Račić	640/1	Privatno	Dio zemljišne parcele	3700	39.73%	Drveće, žbunje, trava	Ne
47)	Dubovsko	Račić	618/1	Privatno	Dio zemljišne parcele	9370	9.67%	Žbunje, trava	Ne
48)	Dubovsko	Račić	616/2	Privatno	Dio zemljišne parcele	5330	3.70%	Drveće, žbunje, trava	Ne
49)	Dubovsko	Račić	641/1	Privatno	Dio zemljišne parcele	2210	48.19%	Drveće, žbunje, trava	Ne
50)	Dubovsko	Račić	266/1	Privatno	Dio zemljišne parcele i dio pristupnog puta	3200	6.75%	Drveće, žbunje, trava	Dio pristupnog puta
51)	Dubovsko	Račić	265/1	Privatno	Dio zemljišne parcele	3200	7.66%	Žbunje, trava	Ne
52)	Dubovsko	Račić	392/3	Privatno	Dio zemljišne parcele	5680	15.23%	Žbunje, trava	Ne
53)	Dubovsko	Račić	383/1	Privatno	Dio zemljišne parcele	8000	4.19%	Žbunje, trava	Ne
54)	Dubovsko	Račić	269/2	Privatno	Dio zemljišne parcele	3126	28.89%	Drveće, žbunje, trava	Ne
55)	Dubovsko	Račić	252/1	Privatno	Dio zemljišne	1590	92.96%	Žbunje, trava	Ne

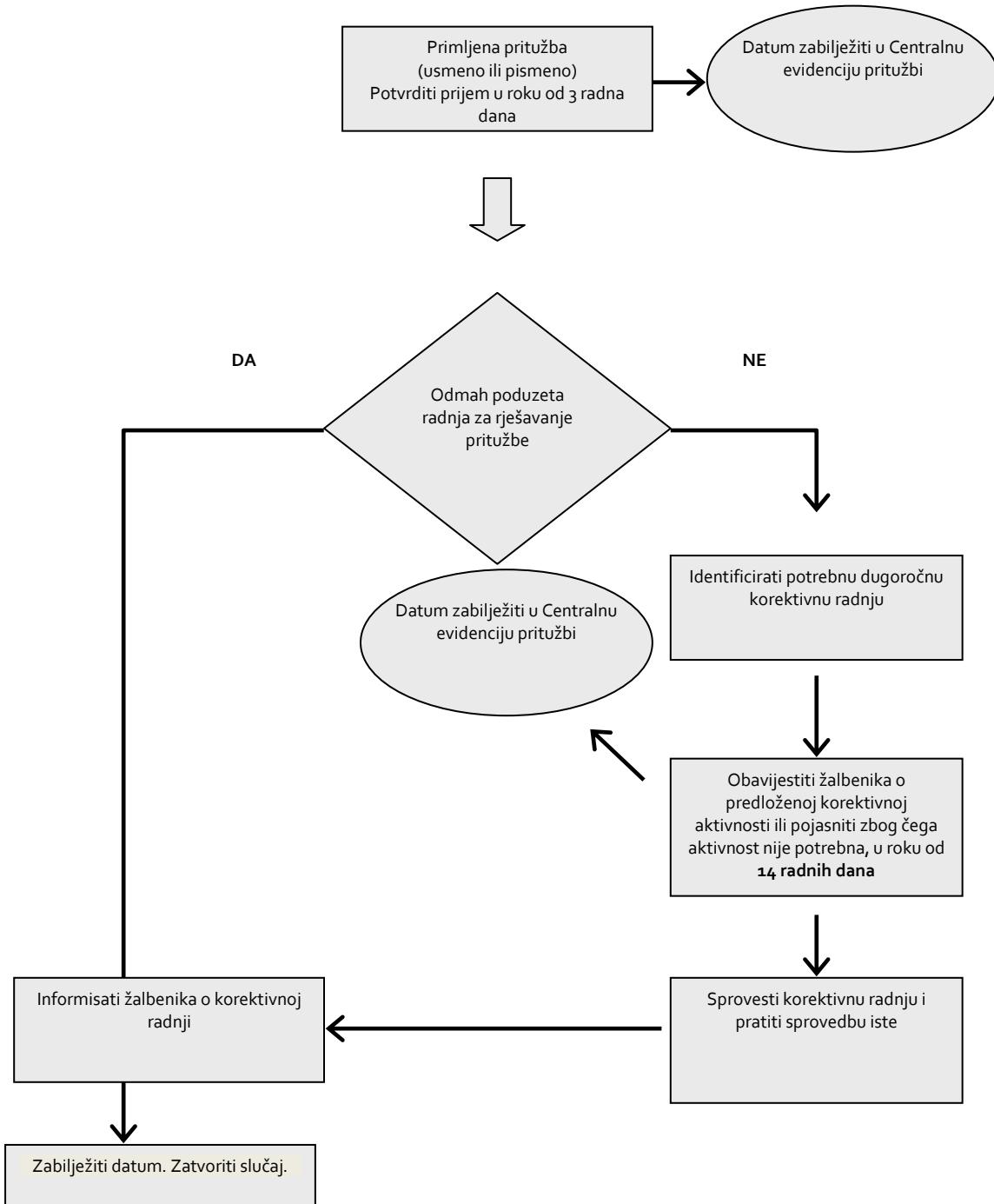
Projekt modernizacije cestovnog sektora Federacije Bosne i Hercegovine
 Skraćeni akcioni plan preseljenja za izgradnju spore trake na magistralnom putu M5, dionica Ripač-Dubovsko

Br.	Lokacija	Katastarska općina	Br. parcele.	Javno / privatno	Vrsta utjecaja	Ukupna površina parcele (m ²)	% pogodene nog dijela	Prirodni objekti na pogodenom zemljištu	Ostala imovina na pogodenom zemljištu
					parcele				
56)	Dubovsko	Račić	227	Privatno	Dio zemljišne parcele	1010	39.90%	Žbunje, trava	Ne
57)	Dubovsko	Račić	226/1	Privatno	Dio zemljišne parcele i dio pristupnog puta	13400	4.42%	Drveće, žbunje, trava	Dio pristupnog puta
58)	Dubovsko	Račić	225/1	Privatno	Dio zemljišne parcele	1290	86.82%	Žbunje, trava	Ne
59)	Dubovsko	Račić	223/1	Privatno	Dio zemljišne parcele	5000	31.42%	Žbunje, trava, stari voćnjak (10 starih i nekorištenih voćki)	Ne
60)	Dubovsko	Račić	220/1	Privatno	Cijela zemljišna parcela i dio pristupnog puta	1000	100.00%	Drveće, žbunje, trava	Dio pristupnog puta
61)	Dubovsko	Račić	219/2	Privatno	Dio zemljišne parcele	1450	64.21%	Žbunje, trava	Ne
62)	Dubovsko	Račić	218/1	Privatno	Dio zemljišne parcele	10240	7.35%	Šuma	Ne
63)	Dubovsko	Račić	191/4	Privatno	Dio zemljišne parcele	900	8.78%	Šuma	Ne

Aneks 2 – Obrazac za formalni zahtjev pristupa informacijama

ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJAMA	
Ime i prezime podnosioca zahtjeva _____	
Adresa _____	
Telefon/telefaks/e-mail _____	
Datum _____	
JP CESTE FBIH Adresa: Terezija 54 71000 Sarajevo T: +387 33 250 370 F: +387 33 250 400	
PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJAMA Na osnovu <i>Zakona o slobodi pristupa informacijama u FBiH</i> , tražim da mi omogućite pristup informaciji/ama: _____ _____ _____ _____	
(Tačno navesti koju informaciju tražite i opisati je što je moguće preciznije).	
Zaokružite način na koji želite pristupiti informacijama: a. neposredan uvid, b. umnožavanje informacije, c. slanje informacije na kućnu adresu, d. slanje informacije elektronskim putem – mail-om (ukoliko je moguće).	
Podnositelac zahtjeva _____	
Napomena: prvih deset strana umnožavanja materijala standardnog formata je besplatno, a za sve druge tražene informacije s većim brojem strana podnositelac zahtjeva plaća unaprijed.	

Aneks 3 – Dijagram toka za obradu pritužbi



Aneks 4 – Obrazac za pritužbe

Broj protokola:		
Ime i prezime (<i>po izboru</i>)		
Kontakt informacije Molimo označite kako želite biti kontaktirani (pošta, telefon, e-mail).	<input type="checkbox"/> Poštom: Dostavite Vašu adresu: <hr/> <hr/> <input type="checkbox"/> Telefonom: <hr/> <input type="checkbox"/> E-mailom: <hr/>	
Preferirani jezik komunikacije	<input type="checkbox"/> Bosanski / srpski / hrvatski <input type="checkbox"/> Engleski (ako je moguće)	
Opis događaja zbog kojeg se žalite	Šta se dogodilo? Gdje se to dogodilo? Ko je to učinio? Koji je rezultat problema?	
Datum događaja / pritužbe		
	<input type="checkbox"/> Jednokratan događaj / pritužba (datum: _____) <input type="checkbox"/> Dogodilo se više od jedanput (koliko puta? ____) <input type="checkbox"/> U tijeku (trenutno postoji problem)	
Šta biste željeli da se dogodi?		

Potpis: _____

Datum: _____

Dostaviti na sljedeću adresu:
JEDINICA ZA IMPLEMENTACIJU PROJEKTA
PROJEKT MODERNIZACIJE CESTOVNOG SEKTORA FBIH

Rukovoditelj Jedinice za implementaciju projekta
JAVNO PREDUZEĆE "CESTE FBIH"

Adresa: Terezija 54

71000 Sarajevo

T: +387 33 250 370

F: +387 33 250 400

E-mail: zalbena@jpcfbih.ba

Aneks 5 – Konsultativni sastanci, ključna pitanja i zaključci

Bit će dodano nakon konsultativnih sastanaka.

Aneks 6 – Objave o konsultativnim sastancima u dnevnim novinama

Bit će dodano nakon objave u dnevnim novinama.